

Reisjärven kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027

Kunnanhallitus 19.10.2026
133/02.03.02.00/2026

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [x] Ei []

Valmistelija

Hallintosihteeri Piia Haikola, 040 3008 208

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Kiinteistöveroprosentit määrätään sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat:

- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 - 2,00 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 – 2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 – 6,00 %.

Kuntaliiton veroennustekehikon (22.9.2026) mukaan Reisjärven kiinteistöverotulot olisivat vuonna 2026 yhteensä 0,829 milj. euroa.

Kiinteistöverotyyppi	Kiinteistövero- prosenttivälit	Reisjärven vero% 2026	Esitys% 2027
Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93–2,00 %	1,10 %	1,10 %
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30-2,00 %	1,30 %	1,30 %
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,41–1,00 %	0,70 %	0,70 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	0,93–2,00 %	1,50 %	2,00 %
Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	0,93–3,10 %	3,10 %	3,10 %
Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti	0,00–2,00 %	0,50 %	0,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	2,00–6,00 %	5,00 %	6,00 %

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää esittää valtuustolle, että valtuusto määrää Reisjärven kunnan kiinteistöveroprosentit yllä olevan taulukon mukaisesti.

Ptk tark.

Asian käsittely

Päätös

Ote