
Tekninen lautakunta

Aika 15.04.2026 klo 19:00 -

Paikka Reisjärven kunnantalo, kokoushuone 3

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
29	Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
30	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
31	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
32	Oikaisuvaatimus Teknisen lautakunnan päätös 24.2.2026 § 18	6
33	Yhteisomistuksessa olevan tilan 691-402-8-24 PITKÄJOKI määräosien vastaanottaminen lahjana Reisjärven kunnalle	8
34	Tekniselle lautakunnalle saapuneet viranhaltijapäätökset	10
35	Muut asiat	11
36	Tiedoksi merkittävät asiat	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Sorola Kari	Puheenjohtaja
	Vähäsöyrinki Esa	1. varapuheenjohtaja
	Aho Minna	Jäsen
	Hilliaho Heli	Jäsen
	Kinnunen Tuomo	Jäsen
	Vuori Jari	Tekninen johtaja
	Huuskonen Sari	Kunnanhallituksen puheenjohtaja
	Ojalehto Matias	Kunnanjohtaja
	Kokkonieni Jarmo	Kunnanhallituksen edustaja

Tekninen lautakunta

15.04.2026

29**Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Valtuustossa 18.12.2024 § 89 hyväksytyn Reisjärven kunnan hallintosäännön § 133 mukaan kutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsu on toimitettu teknisen lautakunnan, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle 10.04.2026. Kokouksen asialista on asetettu nähtäville kunnan verkkosivuille 10.04.2026.

Päätösvaltaisuuden toteamiseksi puheenjohtaja suorittaa nimenhuudon.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta

15.04.2026

30

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 17.4. klo 12.00 mennessä. Toimielin valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Tekninen lautakunta

15.04.2026

31

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Tekninen lautakunta hyväksyy kokouksen työjärjestyksen esityslistan mukaisesti.

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

15.04.2026

32**Oikaisuvaatimus Teknisen lautakunnan päätös 24.2.2026 § 18**

Tekninen lautakunta 15.04.2026
39/00.02.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Asia: Oikaisuvaatimus 35710.03.00.09/2026

Päätös: Teknisen lautakunnan päätös 24.2.2026 § 18

Asia koskee: Maalämpöputkiston sijoittaminen kunnan omistamalle maa-alueelle / Savolankuja 9

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että Reisjärven kunta myöntää kirjallisen luvan maalämpöputkiston sijoittamiselle kunnan omistamalle maa-alueelle ilman erillistä vuokrasopimusta ja kuluitta vedoten aiemmin annettuun suulliseen lupaan ja pitkään jatkuneeseen käytäntöön.

Kunnan päätöksenteossa on noudatettava kuntalain, hallintolain ja yhdenvertaisuuslain mukaisia hyvän hallinnon ja yhdenvertaisen kohtelun periaatteita. Näiden periaatteiden mukaan samankaltaisissa tilanteissa olevia asianosaisia on kohdeltava tasapuolisesti ja johdonmukaisesti, eikä yksittäistä kiinteistöä tai asianosaisia voida asettaa eri asemaan ilman hyväksyttäviä ja asiallisia perusteita.

Kunta ei voi myöntää yksittäistapauksessa maksutonta ja sopimuksetonta käyttöoikeutta kunnan omistamalle maa-alueelle, mikäli vastaavissa tai myöhemmissä tilanteissa muilta asianosaisilta edellytetään kirjallista sopimusta ja korvausta maa-alueen käytöstä. Tällainen menettely johtaisi yhdenvertaisuusperiaatteen vastaiseen kohteluun.

Se, että maalämpöputkisto on ollut osittain sijoitettuna kunnan omistamalle alueelle pitkän ajan kuluessa mahdollisesti suullisen luvan perusteella, ei muodosta kunnalle velvollisuutta vahvistaa järjestelyä vastoin nykyistä, yhdenvertaisuuteen perustuvaa käytäntöä. Kunta voi muuttaa aiempaa käytäntöään, mikäli siihen on asialliset perusteet ja kunhan muutosta sovelletaan yhdenmukaisesti kaikkiin vastaaviin tapauksiin.

Teknisen lautakunnan päätös perustuu siihen, että kunnan omistaman maa-alueen käyttö edellyttää kirjallista sopimusta ja korvausta maa-alueen käytöstä. Menettely turvaa kuntalaisten tasapuolisen kohtelun sekä kunnan johdonmukaisen ja lainmukaisen päätöksenteon.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää edellä esitetyin perustein, että oikaisuvaatimus hylätään.

Asian käsittely

REISJÄRVEN KUNTA

ESITYSLISTA

4/2026

7

Tekninen lautakunta

15.04.2026

Päätös

Oheismateriaali

Oikaisuvaatimus 35710.03.00.09_2026

Tekninen lautakunta

15.04.2026

33**Yhteisomistuksessa olevan tilan 691-402-8-24 PITKÄJOKI määräosien vastaanottaminen lahjana Reisjärven kunnalle**

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Reisjärven kunta omistaa ennestään 1/2 määräosan tilasta 691-402-8-24 PITKÄJOKI kokonaispinta-ala 16,250ha. Tilasta omistavat lisäksi määräosia seuraavat tahot:

Paavola Paula, osuus 1/8

Paavola Rauno, osuus 1/8

Mustikkaniemi Aune kuolinpesä, osuus 1/4

Paavola Paula, Paavola Rauno ja Mustikkaniemi Aunen kuolinpesä ovat ilmoittaneet halukkuutensa lahjoittaa omat määräosuutensa Reisjärven kunnalle, jolloin kunnan omistusosuus tilasta nousee 100 prosenttiin.

Lahjoitus toteutetaan kiinteistönluovutuksena, joka vahvistetaan kaupanvahvistajan toimesta. Lahjoituksen vastaanottaminen ei aiheuta kunnalle lahjaveroa eikä välittömiä kustannuksia, lukuun ottamatta lainhuudon hakemiseen liittyviä tavanomaisia maksuja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Reisjärven kunta

1. hyväksyy Paavola Paulan, Paavola Raunon ja Mustikkaniemi Aune kuolinpesän lahjoituksen, joka koskee heidän omistamiaan määräosia tilasta 691-402-8-24
2. vastaanottaa lahjoituksen vastikkeetta
3. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan lahjakirjan ja hoitamaan muut lahjoituksen toteuttamiseen liittyvät toimenpiteet
4. hakee lainhuutoa koko tilaan lahjakirjan vahvistamisen jälkeen.

Asian käsittely

Päätös

Oheismateriaali

Rasitustodistus Pitkäjoki

Tekninen lautakunta

15.04.2026

Omistajienyhteistiedot Pitkäjoki
Lainhuuto Pitkäjoki
Kiinteistörekisterin karttaote Pitkäjoki
Kiinteistörekisteriote Pitkäjoki
26-4 Lahjakirja Pitkäjoki

Tekninen lautakunta

15.04.2026

34**Tekniselle lautakunnalle saapuneet viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Saatetaan tiedoksi teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

Henkilöstöpäätös 3 §

Saatetaan tiedoksi rakennusmestarin viranhaltijapäätökset

Hankintapäätös 4 §

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy saapuneet viranhaltijapäätökset ja ei käytä otto-oikeutta.

Päätös

Oheismateriaali

Kaavateiden ja kiinteistöjen pihojen harjaus 2026-2027 + 2v. optio

Ei-julkinen asiakirja

Tekninen lautakunta

15.04.2026

35

Muut asiat

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee muut mahdolliset asiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta

15.04.2026

36**Tiedoksi merkittävät asiat**

Tekninen lautakunta 15.04.2026

Haapajärven kaupunki 24.3.2026. Lausuntopyyntö Pysäysperän asemakaavan kaavaluonnos.

Järviseudun jätelautakunta 24.3.2026. Tiedoksi, Muistutus afrikkalaisen sikaruton riskistä jätehuoltotoimijoille.

Pihtiputaan kunta 25.3.2026. Lausuntopyyntö Uusimon tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta, Pihtipudas.

Järviseudun jätelautakunta 27.3.2026. Kuulutus, Järviseudun jätelautakunnan toimialueen jätteenkuljetusselvityksen asettaminen nähtäville.

Järviseudun jätelautakunta 1.4.2026. Lausuntopyyntö Järviseudun jätelautakunnan toimialueen jätteenkuljetusjärjestelmästä ja siitä tehdystä jätteenkuljetusselvityksestä.

Lupa- ja valvontavirasto 7.4.2026. Päätös asiassa LVV-U/62068/2026 Väliaikainen poikkeaminen Korpisen, Iso-Juurikan ja Kiljanjärven säännöstelystä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös