

Maalämpöputkiston sijoittaminen kunnan omistamalle maa-alueelle / Savolankuja 9

Tekninen lautakunta 24.02.2026
35/10.03.00.09/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Maalämpöputkiston sijoittaminen kunnan omistamalle maa-alueelle /
Savolankuja 9

Hakija hakee lupaa osoitteessa Savolankuja 9, Reisjärvi sijaitsevan kiinteistön 691-403-10-145 maalämpöputkiston sijoittamiselle osittain Reisjärvi kunnan omistamalle maa-alueelle.

Maalämpöputkisto on asennettu elokuussa 2006. Hakijan mukaan kesällä 2006 kunnan teknisen toimen johtaja, Matti Kiviniemi, on antanut suullisen luvan sijoittaa putkisto osittain tontin rajojen ulkopuolelle kunnan omistamalle, asemakaavassa lähivirkistysalueeksi merkitylle alueelle tontin pohjois- ja itäpuolelle. Tekninen johtaja on tuolloin työmaakäynnin yhteydessä todennut, ettei alueelle ole odotettavissa sellaista käyttöä, joka olisi ristiriidassa putkiston sijainnin kanssa.

Asiasta ei ole tehty kirjallista sopimusta.

Hakija pyytää, että sijoittamiselle myönnetään jälkikäteen virallinen lupa ja että putkiston sijainti voidaan merkitä kiinteistön rasitteeksi sekä virallisiin rekisteritietoihin.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää luvan maalämpöputkiston sijoittamiselle kunnan omistamalle maa-alueelle esitetyn mukaisesti.

Lupa myönnetään sillä ehdolla, että:

1. Tehdään maanvuokrasopimus putkiston alle jäävästä alueesta noin 360m² ohjeen mukaan. Vuokralainen voi hakea rasitetodistuksen vuokraamastaan alueesta
2. Maanvuokraaja vastaa kaikista putkiston rakentamiseen, ylläpitoon ja mahdollisiin siirtoihin liittyvistä kustannuksista,

Asian käsittely

Päätös