



Reisjärven kunta

Kiiskinevan tuulivoimaosayleiskaava

YLEISKAIVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- EN-1 **ENERGIAHUOLLON ALUE.**
Alueelle saa sijoittaa sähköaseman ja sen yhteyteen sijoitettavan akkujärjestelmän.
- SL **LUONNONSUOJELUALUE.**
- M-1 **MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa metsätaloutta palvelevia tiloja. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille eniseen osoitetuille alueille (tv) sekä niitä varten huoltotie ja verkostot.
Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoon palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Rakentaminen on sijoitettava muun rakentamisen tai tesson yhteyteen. Rakentaminen on sallittua vähintään kaatumestajayksellä tuulivoimalasta.
- W **VESIALUE.**
- tv-1 **TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**
Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimaloita. Tuulivoimalan perustukset ja torni, mahdolliset harukset tulee kokonaisuudessaan sijoittaa alueen sisälle. Rootorilappojen pyyhkäilypinta tulee sijoittaa alueen sisälle.
Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 320 metriä. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus määrittäminen ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.
Tuulivoimaloiden värtäyksen tulee olla yhtenäinen ja vaalea, lukuun ottamatta rungon alaosaa, joka tulee ilmuusvaikutusten lieventämiseksi maalata tummaksi ympäröivän metsän latvusten koksiväriksi.
Voimalat tulee varustaa ilmailuviranomaisen lentoestelauseunon-luvan ehtojen mukaisin merkinnöin.
- 10 METRIÄ YLEISKAIVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.**
- ALUEEN RAJA.**
- OSA-ALUEEN RAJA.**
- OHJELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.**
- T **OHJELLINEN TUULIVOIMALAN SIAJANTI JA ROOTTORIN PYÖRIMISALUE.**
Voimalan tarkka sijainti määritetään rakentamisluvan yhteydessä tv-alueen sisällä.
- T **TUULIVOIMALAN NUMERO.**

NYKYISET TIELINJAT.

OHJELLINEN UUSI TAI PARANNETTAVA TIELINJAUS.

LAUSÄÄNNÖLLÄ TURVATUT KOHTEET (ARVOLUOKKA 1)

Luontodirektiivin liitteen II ja IV a lajin lisääntymis- ja levähdyspaikat:

s. Saukon lisääntymis- ja levähdysalue, jonka hävittäminen tai heikentäminen on luonnonsuojelulain nojalla kielletty. Alueelle sijoitettavista rakentamisista ja muista AK:n mukaisista luovista tulee pyyhiä. Lupa- ja vahvistustarpeen lausunto. Mikäli saukon käyttämien vesistöjen yli kohdistuu rakentamista, tulee saukko huomioida silian tai turmun rakentellessa.

m. Alue on metsäseuran vasomiasuulla ja ympäristöhäiritöitä aiheuttavista rakentamistoimenpiteistä ei tule suorittaa 1.5.-31.7. välisenä aikana. Tuulivoimaloiden alueen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota metsäseuran vaivastieteen ja lisääntymisalueisiin.

LAUSÄÄNNÖLLÄ TURVATUT KOHTEET (ARVOLUOKKA 1)

Numerointi viittaa luontonsuojelun luetteloon.
no 11 ja 18. Viestien 2. luvun 11. §:n mukainen suojeltava vesistötyyppi, jonka luonnontilan vaarantaminen on kielletty. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontotiet sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät kohteet luonnontieteen.

ERITYISEN TARKEAT KOHTEET (ARVOLUOKKA 2)

Alueella sijaitseva luontotyypin merkittävä esiintymä tai muuta luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue, joiden säilyminen on turvattava. Numerointi viittaa luontonsuojelun luetteloon.

MONIMUOTOISUUTTA TURVAAVAT KOHTEET (ARVOLUOKKA 3)

Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttörahasun toteuttamisen soveltavuus osa-alueella säilytetään. Numerointi viittaa luontonsuojelun luetteloon.

MONIMUOTOISUUTTA TUKEVAT KOHTEET (ARVOLUOKKA 4)

Alueella sijaitseva luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue, joiden säilyminen on turvattava. Numerointi viittaa luontonsuojelun luetteloon.

sm-1

MUINAISMUISTOALUE (AKOHDE)
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kaipaaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä alueellisen vastuualueen lausunto.

- sm-1 Pukki, tervahaudat (100052994)
- sm-2 Niemikangas, tervahaudat (100052996)
- sm-3 Kauppila, tervahaudat (100052997)
- sm-4 Kiiskineva, tervahaudat (100052998)
- sm-5 Pyöriänneva, tervahaudat (100052999)
- sm-6 Pohjoiskangas, tervahaudat (100053000)
- sm-7 Soidinneva, tervahaudat (100053017)
- sm-8 Pököpöjänkankaat, tervahaudat (100053002)
- sm-9 Katsikangas 1, tervahaudat (100053003)
- sm-10 Katsikangas 2, tervahaudat (100053004)

SÄHKOLINJA.

MAAKAAPELIN OHJELLINEN SIAJANTI.
Maa- ja vesilain 10 luvun 1 §:n mukainen suojeltava alue, joiden säilyminen on turvattava.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain (AKL) 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-1).

Tuulivoima-alueen sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapelein mahdollisuuksien mukaan testoa seurailin.

Tuulivoimaloiden ja niiden huolto- ja rakentamisten sekä perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon kaavakarttaan merkityn luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet. Rakentamisluvassa tulee määrätä suojelukohteet merkittävistä maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymistä.

Muut lähialueella sijaitsevat muinaisjäännökset tulee merkittävään maastoon ennen rakentamistoimenpiteiden aloitusta ja niiden ajaksi. Rajauksen tulee noudattaa muinaisjäännöksen rajauksia.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnöin.

Kaava-alueen eläinlajiston vaalustuksen lisäksi alueella tulee huomioida tuulivoimaloiden alueisiin, huoltotiestön ja maakaapeliyhteyksien kohdistamien aikataulualueissa.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotoisuuden ohjeista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asusterveysasetus (545/2015).

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava ilmailulain 158 §:n mukainen lentoestelauseunon-lupa ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lentoestelauseunon valinnassa tulee ottaa huomioon lentoestelauseunon ympäristövaikutukset. Lentoestelauseunon tulee toteutua mahdollisimman vähän häiritä tuottavalla tavalla.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Käsitellyt:

Vireilläolo
OAS-selitys
Luonnos nähtävillä
Ehdotus nähtävillä

6.2.2023
24.1.2023 - 15.1.2024
15.8.2024 - 23.9.2024
23.10.2025 - 24.11.2025

<p>A-INSINÖÖRIT A-insinöörit Suunnittelu Oy Pääntalokatu 10 33210 Tampere</p>	<p>0207 911 888 etunimi.sukuriniemi@ans.fi</p>	<p>Reisjärven kunta Reisjärvenkatu 5A 85500 Reisjärvi</p>	<p>040 2008 111 reisjarvi@reisjarvi.fi</p>