
Tekninen lautakunta

Aika 27.11.2025 klo 16:00 -

Paikka Reisjärven kunnantalo, kokoushuone 3

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
33	Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
34	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
35	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
36	Osavuosisikatsaus 1-9/2025	6
37	Kaavoituskatsaus 2026	8
38	Reisjärven bio- ja kiertotalousalueen kaavoitus sekä siihen liittyvät selvitykset loppuraportti	10
39	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Sorola Kari	Puheenjohtaja
	Vähäsöyrinki Esa	1. varapuheenjohtaja
	Aho Minna	Jäsen
	Hilliaho Heli	Jäsen
	Kinnunen Tuomo	Jäsen
	Vuori Jari	Tekninen johtaja
	Huuskonen Sari	Kunnanhallituksen puheenjohtaja
	Ojalehto Matias	Kunnanjohtaja
	Kokkonieniemi Jarmo	Kunnanhallituksen edustaja

Tekninen lautakunta

27.11.2025

33**Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 27.11.2025

Valtuustossa 18.12.2024 § 89 hyväksytyn Reisjärven kunnan hallintosäännön § 133 mukaan kutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsu on toimitettu teknisen lautakunnan, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle 21.11.2025. Kokouksen asialista on asetettu nähtäville kunnan verkkosivuille 21.11.2025.

Päätösvaltaisuuden toteamiseksi puheenjohtaja suorittaa nimenhuudon.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta

27.11.2025

34**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 27.11.2025

Kokouksesta laadittu pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti maanantaina 1.12.2025, sikäli kuin toimielin ei jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Toimielin valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Tekninen lautakunta

27.11.2025

35**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 27.11.2025

Tekninen lautakunta hyväksyy kokouksen työjärjestyksen esityslistan mukaisesti.

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 227

17.11.2025
27.11.2025

36**Osavuositarkastus 1-9/2025**

Kunnanhallitus 17.11.2025 § 227

Kunnan sisäisen valvonnan ohjeen (khall 1.11.2021 § 270) mukaan talouden toteumasta raportoidaan neljännesvuosittain.

Reisjärven kunnan asukasluku on tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan syyskuun lopussa 2 500 asukasta, joka on 54 asukasta vähemmän kuin vuodenvaihteessa. Vuoden kolmen neljänneksen aikana on kunnasta muuttanut 106 henkeä ja kuntaan on muuttanut 61 henkeä. Syntyneitä tammi-syyskuussa on 20 ja kuolleita 33.

Reisjärven kunnan työttömyysaste oli syyskuussa 7,0 %. Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta (työttömyysaste) oli Pohjois-Pohjanmaan alueella 11,5 % ja koko maassa 11,4 %.

Vuoden 2025 tammi-syyskuun toteuman perusteella kunnan varsinaisen toiminnan toimintakate on 6,164 milj. euroa, mikä vastaa 70 % toteumaa.

Verotulot toteutuivat raportointijaksolla 77 %:n mukaisesti. Verotulokertymä tammi-syyskuussa oli 4,207 milj. euroa ja arvio koko vuoden verotuloista on 5,498 milj. euroa (vuoden 2025 talousarvio).

Valtiovarainministeriö on korjannut kunnan peruspalveluiden valtionosuutta 24.6.2025 tekemällään päätöksellä.

Valtionosuuksia on saatu 3,531 milj. euroa ja niiden toteutumaprosentti on 76 %.

Tammi-kesäkuun toteuma on 455 618 euroa ylijäämäinen. Talousarviossa tilikauden tulokseksi on arvioitu 273 000 euroa alijäämää.

Taseen loppusumma 30.9.2025 oli 42,245 milj. euroa, josta vierasta pääomaa oli 32,0 milj. euroa sisältäen 8,30 milj. euron kuntatodistuksista muodostuvan lainakannan. Antolainaa on myönnetty vuoden aikana 900.000 euroa.

Liitteenä osavuositarkastus 1-9/2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy keskustelun osavuositarkastuksesta, linjaa mahdollisista jatkotoimista ja lähettää osavuositarkastuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 227

17.11.2025
27.11.2025

Asian käsittely Avattuaan keskustelun puheenjohtaja esitti, että osavuositarkastus palautetaan uudelleen valmisteluun teknisen toimen osalta. Esitystä kannattivat Timo Kemppainen ja Jarmo Kokkonen.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Tekninen lautakunta 27.11.2025
121/02.02.02/2025

Valmistelija tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Osavuositarkastus 1–9 on laadittu toimialan talouden ja toiminnan seurannan tueksi. Aikaisempina vuosina teknisen toimen investoinnit ovat jääneet osavuositarkastuksissa vähäiselle huomiolle, koska investointien toteutus ja maksatukset painottuvat pääosin vuoden viimeiselle neljännekselle.

Osavuositarkastus 1–9 palautettiin uudelleen valmisteluun investointiosuuden täydentämiseksi ja selkeyttämiseksi. Uudelleen valmistelussa tuotiin ja liitteen mukaisessa raportissa esiin investointien eteneminen.

Esittelijä Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee osavuositarkastuksen 1-9 2025 tiedoksi ja esittää sen kunnan hallitukselle

Asian käsittely

Päätös

Liite

Liite1 OSAVUOSITARKASTUS 1-9 2025
Liite2 INV. Ta-verk.lyhyt 1-9

Tekninen lautakunta

27.11.2025

37**Kaavoituskatsaus 2026**

Tekninen lautakunta 27.11.2025

69/10.02.02/2022

Valmistelija

tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Vuosittainen kaavoituskatsaus on yksi alueidenkäyttölain 7 §:n vuorovaikutusmenetelmä. Kunnan tulee laatia kaavoituskatsaus vähintään kerran vuodessa kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoitus tarkoittaa julkista, maankäyttö- ja rakennuslain säätelemää maankäytön suunnitteluprosessia. Kaavat ovat kartalla esitettäviä, tulevaisuuteen tähtääviä suunnitelmia, jotka perustuvat valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin, maankäyttö- ja rakennuslakiin ja siihen liittyvään asetukseen sekä kunnan omiin tavoitteisiin.

Kaavatasoja on kolme: maakuntakaava, yleiskaava ja asemakaava. Yleispiirteinen suunnitelma on aina ohjeena laadittaessa yksityiskohtaisempaa suunnitelmaa. Kaavoituksella säädellään alueiden käyttämistä eri tarkoituksiin sekä niiden rakentamista. Kaavaa laadittaessa suunnitellaan, miten mm. asuinalueet, työpaikat, viher- ja liikennealueet sijoitetaan kuntarakenteeseen. Tavoitteena on tuottaa turvallista, toimivaa ja viihtyisää ympäristöä.

Kaavoituskatsaus kertoo asukkailla heidän ympäristössään tapahtuvien muutossuunnitelmien lähtökohdista, sisällöstä, aikatauluista ja vaikutusmahdollisuuksista. Kaavoituskatsaus on osa vuoropuhelua, jota kunta käy kaavoituksen eri vaiheissa kuntalaisten, maanomistajien sekä muiden osallisten ja yhteistyötahojen kanssa. Työn alla olevista kaavoista ja niiden virallisista kuulemisista tiedotetaan lisäksi erikseen Reisjärvi-lehdessä ja sähköisesti kunnan kotisivujen virallisella ilmoitustaululla.

Hallintosäännön (valtuusto 24.4.2023 § 35) 23 § 14 a-kohdan mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen.

Liitteenä Kaavoituskatsaus 2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta ehdottaa, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen.

Asian käsittely

Päätös

Tekninen lautakunta

27.11.2025

Liite

Liite3 Reisjärvi_kaavoituskatsaus_2026

Tekninen lautakunta

27.11.2025

38**Reisjärven bio- ja kiertotalousalueen kaavoitus sekä siihen liittyvät selvitykset loppuraportti**

Tekninen lautakunta 27.11.2025

70/10.02.03/2024

Valmistelija

tekniinen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Ympäristöministeriön Reisjärven bio- ja kiertotalousalueen kaavoitusta sekä siihen liittyviä selvityksiä varten myöntämä avustus on tukenut Reisjärven kuntaa biokaasulaitoksen kaavoituksessa Jäpäsmaen alueelle. Hanke sijoittuu Reisjärven kirkonkylästä 2 km päähän koilliseen. Suunniteltu alue on nähty optimaalisena ja potentiaalisena sijaintina biokaasulaitokselle, mihin vaikuttaa muun muassa läheltä saatava syöte, ja hyvät liikenne yhteydet. Ympäristöministeriön myöntämän avustuksen kohde oli asemakaavoitus ja siihen liittyvät selvitykset. Hanketta on toteutettu ajalla 8/2023 – edelleen. Asemakaava on nyt kaavaehdotuksen nähtävilläolovaiheessa ja tavoitteena on, että asemakaava saa lainvoiman vuoden 2025 loppuun mennessä. Kaavoitus on toteutettu 70 % ympäristöministeriön rahoituksella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee raportin tiedokseen

Asian käsittely

Päätös

Liite

Liite4 Liite 4 LOPPURAPORTTI_Reisjarven_kunta

Tekninen lautakunta

27.11.2025

39**Muut asiat**

Tekninen lautakunta 27.11.2025

Valmistelija tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Esittelijä Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee muut mahdolliset asiat tiedokseen.

Asian käsittely

Päätös

Liite

Liite5 Pitkäjärventien tiedote

Liite6 Kuva Honkalinna 2

Oheismateriaali

Kuntalaisaloite Honkalinna 18.11.2025