

Reisjärven kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026

Kunnanhallitus 27.10.2025
171/02.03.02.00/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri Piia Haikola, 040 3008 208

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2025.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.
Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41-1,00 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 %
Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,00-3,10 %
Yleishyödyllisen yhteistön veroprosentti 0,00-2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00-6,00 %

1.1.2024 alkaen maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti tulee olla välillä 1,30-2,00 %

Kuntaliiton veroennustekehikon (23.9.2025) mukaan Reisjärven kiinteistöverotulot olisivat vuonna 2026 yhteensä 829 milj. euroa.

Kiinteistöverotyyppi	Kiinteistövero- prosenttivälit	Reisjärven vero% 2025	Esitys% 2026
Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93–2,00 %	1,10 %	1,10 %
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30-2,00 %	1,30 %	1,30 %
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,41–1,00 %	0,70 %	0,70 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	0,93–2,00 %	1,50 %	1,50 %
Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	0,93–3,10 %	3,10 %	3,10 %
Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti	0,00–2,00 %	0,50 %	0,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	2,00–6,00 %	5,00 %	5,00 %

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto määrää Reisjärven kunnan kiinteistöveroprosentit yllä olevan taulukon mukaisesti.

Ptk tark.

Asian käsittely

Päätös