
Kunnanhallitus

Aika 22.09.2025 klo -

Paikka Kisatien koulu, luokka 152

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
175	Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
176	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
177	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
178	Reisjärven Kiiskinevan tuulivoimaosayleiskaava – ehdotus	6
179	Kirkonseudun asemakaavan laajennus, Jäpäsmaen teollisuusalue (Helmisentie), kaavan vireille tulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaehdotus	10
180	Teknisten palveluiden ja koneiden hinnoittelu	12
181	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2025	14
182	Vuoden 2024 tilintarkastuspöytäkirja	15
183	Reisjärven kunnan tasopalkkajärjestelmä	16
184	Kunta-alan paikallisten järjestelyerien jakaminen 1.6.2025 alkaen	17
185	Työterveyshuollon toimintasuunnitelma 2025-2029	19
186	Tilapäislaina NIHAK ry:lle	20
187	Kunnan opiskelija-avustukset	22
188	Kunnan vuokra-asuntojen myynti, vaihe II	24
189	Edustajan ja varaedustajan valitseminen Kuntaliiton Kuntapäiville 13.11.2025	26
190	Edustajan nimeäminen Keski-Pohjanmaan maakuntaviestityöryhmään vuosille 2025-2029	27
191	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	28
192	Ilmoitusasiat	29
193	Muut asiat	30

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Huuskonen Sari	Puheenjohtaja
	Niskakoski Mervi	1. varapuheenjohtaja
	Paavola Jussi	2. varapuheenjohtaja
	Aho Jukka	Jäsen
	Kokkonieniemi Jarmo	Jäsen
	Suontakanen Anja	Jäsen
	Sorola Kari	Jäsen
	Laitila Valtteri	Valtuuston puheenjohtaja
	Haikara Jonna	Valtuuston 1. varapuheenjohtaja
	Haapaniemi Teijo	Valtuuston 2. varapuheenjohtaja
	Ojalehto Matias	Kunnanjohtaja
	Haikola Piia	Pöytäkirjanpitäjä
	Vesanen Sanna-Mari	Talous- ja henkilöstöjohtaja

Kunnanhallitus

22.09.2025

175**Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 22.09.2025

Valtuustossa 18.12.2024 hyväksytyn Reisjärven kunnan hallintosäännön § 133 mukaan kutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n mukaan hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsu on toimitettu hallituksen jäsenille, valtuuston puheenjohtajistolle sekä kunnanjohtajalle, talous- ja henkilöstöjohtajalle ja pöytäkirjanpitäjälle 18.9.2025. Kokouksen asialista on asetettu nähtäville kunnan verkkosivuille 18.9.2025.

Päätösvaltaisuuden toteamiseksi puheenjohtaja suorittaa nimenhuudon.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

176**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 22.09.2025

Kokouksesta laadittu pöytäkirja tarkastetaan kunnantalolla torstaina 25.9.2025, sikäli kuin toimitilin ei jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Toimitilin valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Mervi Niskakoski ja Jussi Paavola.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

177**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 22.09.2025

Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen työjärjestyksen esityslistan mukaisesti.

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaava-aineiston täydentämisen jälkeen järjestettiin ylimääräinen viranomaisneuvottelu 29.8.2025. Neuvottelussa todettiin, että tehtyjen täydennysten ja tarkennusten johdosta ei ole estettä kaava-aineiston saattamiselle ehdotusvaiheen päätöksentekoon ja edelleen nähtäville. Viranomaiset ottavat jatkossa kantaa kaavaehdotukseen tarkemmin lausunnoissaan.

Kaavaluonnosvaiheen lausunnoissa korostuivat vaikutusten arvioinnin täydentämistarpeet liittyen direktiivilajeihin, kuten metsäpeura, saukko, viitasammakko ja linnustoon, kuten päiväpetolinnut sekä metsäkanalinnut, sekä ekologisiin yhteyksiin sekä ilmastonmuutokseen varautumiseen ja sopeutumisen. Esitettyjen sähkönsiirron vaihtoehtojen osalta tunnistettiin täydennystarpeita, erityisesti MRL:n (nykyisin AKL) edellyttämän toteuttamiskelpoisen reitin ja vaihtoehtoisiin reitteihin liittyvien selvitysten (mm. luonto- ja arkeologia) osalta. Palautetta saatiin myös hyväksytyn maakuntakaavan kaavamääräysten sekä yleisten suunnittelumääräysten esittämisen tarkkuudesta, karttakuvien tarkentamisen tarpeesta sekä maakuntakaavatason selvitysten huomioimisesta kaavaratkaisussa. Viranomaispalautteessa ohjeistettiin noudattamaan uusimpien, hiljattain julkaistujen ohjeiden mukaisia esitystapoja sekä pyydettiin tarkennuksia liittyen asiantuntijaselvitysten sekä arviointien laatimiseen. Myös rakennusperintökohteita pyydettiin täydentämään kaavaselostukseen.

Kaavaluonnoksesta saaduissa mielipiteissä korostuivat laajasti erilaiset tuulivoimahankkeille luonteenomaiset ympäristövaikutukset, kuten vaikutukset luontoarvoihin, eläimiin ja linnustoon. Lisäksi mielipiteissä toistuivat tuulivoimaloiden vaikutukset maisemaan, asuinympäristöön, vapaa-aikaan, metsästykseseen sekä kiinteistöjen arvoon. Palautetta saatiin myös tuulivoimaloille luonteenomaisista ympäristön häiriötekijöistä, kuten melusta ja välkkeestä sekä vaikutuksista, joista ei toistaiseksi ole saatavilla luotettavaa tietoa.

Ehdotusvaiheessa tehdyt keskeisimmät muutokset kaavaluonnokseen ja YVA-selostukseen nähden ovat voimalasijoittelun tarkistaminen, uusien sähkönsiirtovaihtoehtojen tutkiminen, uudet laaditut selvitykset ja vaikutusten arviointien täydentäminen näiden pohjalta. Kaavaehdotuksessa pohjoisimpia voimaloita on siirretty kauemmas suunnittelualueen pohjoisrajasta ja mm. metsäpeuran esiintymisalueesta. Muiden voimaloiden sijoittelua on myös tarkistettu siten, että etäisyys voimalasta asutukseen on vähintään 1,5 kilometriä ja vaikutukset alueella todennettuihin arvoihin lievenevät. Pohjoisin sähköaseman vaihtoehtoinen sijainti (EN) on poistettu ja sähkönsiirtolinja sijoittuu nyt alueen itäosassa olevasta sähköasemalle osoitetusta aluevarauksesta (EN) itään päin. Tiestön sijoittelua on tarkistettu uuden voimalasijoittelun mukaiseksi ja kartalle on lisätty maakaapeleiden ohjeellinen sijainti. Voimaloiden numerointi on muutettu YVA-selostuksen mukaiseksi. Luontoarvoja koskevat luo-merkinnät on tarkistettu viranomaisohjeistuksen (LUOPAS-opas) mukaiseksi. Arkeologinen kulttuuriperintö on osoitettu kaavakartalla alueellisen vastuumuseon ohjeiden mukaisesti. Lisäksi kaavakartalla on tarkistettu yleisesti merkintöihin kohdistuvien määräysten ja yleismääräysten muotoa viranomaispalautteen perusteella. Kaava-aineistoon on liitetty liikenteellinen saavutettavuusselvitys, täydennettyjä luontoselvityksiä sekä arkeologisen inventoinnin täydennys 2025 uuden voimalasijoittelun ja tarkistettujen sähkönsiirtovaihtoehtojen osalta. Luontoselvityksiin on päivitetty selvityksiä liittyen linnustoon, suurpetoihin, viitasammakkoon ja liito-oravaan sekä suojeltuun petolintuun. Myös vaikutusten arvioinnit kaavaselostuksessa on päivitetty näiden osalta. Lisäksi kaavaselostukseen on päivitetty vaikutusten arviointia liittyen ekologisiin yhteyksiin. Arkeologisen inventoinnin täydennyksessä vuonna 2025 alueella todettiin kaksi uutta ja kaksi jo ennestään tunnettua kohdetta. Näistä yksi sijoittuu kaava-

Kunnanhallitus

22.09.2025

alueelle, rakennettavien alueiden ulkopuolelle, eikä aiheuta muutostarvetta suunnitelmiin tai muuta arkeologiseen kulttuuriperintöön kohdistuvia vaikutuksia.

Myös maisemavaikutusten arviointia on täydennetty lausuntojen perustella ehdotusvaiheen kaavaselostukseen. Melu- ja välkeselvitykset, näkyvyysalueanalyysi (ZVI) sekä osa keskeisistä valokuvaпотuksista on päivitetty muuttuneen suunnitelman johdosta vuonna 2025. Muutosten johdosta melun ja välkkeen vaikutusalueen rajausta muuttui. Melun 40 dB:n keskiäänitasoalueen raja siirtyi etelämmäksi hankealueen pohjoisosassa, osittain hieman idemmäksi sen länsiosissa ja idemmäksi kaava-alueen itäosassa, ulottuen jossain määrin kaava-alueen ulkopuolelle.

Vaikutusten arviointien täydennyksissä ei arvioitu kohdistuvan uusia merkittäviä vaikutuksia mihinkään arvioituun vaikutusluokkaan. Muutosten johdosta vaikutusten on arvioitu lähinnä livenevän tai muutoksilla ei ole arvioitu olevan olennaista vaikutusta. Metsäpeuraan ja ekologiin yhteyksiin arvioitiin kohdistuvan kohtalainen vaikutus ja saukkoihin ohimenevä sekä livenennettävissä oleva häiriövaikutus rakentamisvaiheessa.

Kaavaselostukseen on lisätty uudet laaditut selvitykset, niiden johtopäätökset sekä niiden pohjalta tarkentuneet vaikutusten arvioinnit. Lisäksi selostukseen on lisätty ilmastovaikutukset ja kuvaus ilmastomuutoksen vaikutuksista suunniteltuun maankäyttöön. Kaavaselostukseen on päivitetty myös päätöksenteko, vuorovaikutus, saatu palaute ja sen johdosta tehdyt tarkistukset aineistoon sekä hankkeen alustava aikataulu.

Myös kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty kaavaehdotusta laadittaessa. Siihen on mm. päivitetty muuttunut maakuntakaavatilanne.

Aineistoon on liitetty kooste kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana saadusta palautteesta ja siihen laaditut vastineet. Kaavaluonnoksesta saatu palaute on kokonaisuudessaan päätöksenteon saatavilla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Kiiskinevan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksen aineistoineen julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti, hyväksyä ja esittää laaditut vastineet luonnosvaiheen palautteeseen sekä pyytää tarvittavat lausunnot kaavaehdotuksesta.

Asian käsittely

Päätös

Liite

- 1 OAS OYK - Reisjärvi Kiiskineva tuulivoima OYK 20250922_saavutettava
- 2 Selostus - Kiiskineva Tuulivoima OYK A-ins saavutettava 20250922
- 3 Kiiskinevan kaavakartta TM35_ehdotus_22092025
- 4 3.b Palauteraportti luonnos_Kiiskineva OYK
- 5 5. Kiiskineva_Nakemaalueanalyysi_IRa250530-1ESa
- 6 6.a. Kiiskineva_tuulivoimapuiston ja sähkönsiirtoreittien arkeologinen inventointi_8_11_23
- 7 6.b. Reisjärvi Kiiskineva tuulivoimapuiston ja sähkönsiirtoreitin arkeologinen täydennysinventointi 2025_p

Kunnanhallitus

22.09.2025

- 8 7.a. raportti Reisjärvi Kiiskineva luontoselvitykset_eläimet 2023
- 9 8. Kiiskineva_Meluselvitys_ESa250528-1IRa
- 10 9. Kiiskineva_Valkeselvitys_IRa250523-1ESa
- 11 10. Kiiskinevan tuulivoimahankkeen asukaskyselyn tulokset 11012024
- 12 11.
Kiiskinevan_tuulivoimahanke_liikenteell_saavutettavuusselvitys_20250428
- 13 Kiiskinevan ehdotusvaiheen kuvasovitteet 20250814

Oheismateriaali

- 3.b.1 Palauteraportti luonnos_Kiiskineva OYK – salassa pidettävä osuus

Kunnanhallitus

22.09.2025

179

Kirkonseudun asemakaavan laajennus, Jäpäsmäen teollisuusalue (Helmisentie), kaavan vireille tulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaehdotus

Kunnanhallitus 22.09.2025

70/10.02.03/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250

Reisjärven kunnan tavoitteena on kehittää Jäpäsmäelle teollisuusalue, johon sijoittuisi teollisen mittakaavan uusiutuvaa energiatuotantoa, kuten aurinkovoimala sekä biokaasulaitos. Lisäksi alueelle on kaavailtu biokaasulaitoksen yhteydessä toimivaa biokaasun tankkausasemaa sekä Reisjärvellä toimivan yrityksen kiertotalousaluetta. Rakennettavan aurinkovoimalan tuotanto on tarkoitus käyttää paikallisesti Jäpäsmäen teollisuusalueella biokaasun tuottamiseen. Biokaasulaitoksessa voidaan käyttää Reisjärven alueella syntyvää maatalousjätettä, kuten lantaa. Asemakaavoitettava alue sijaitsee Reisjärven kirkonkylän koillisosassa.

Asemakaavan muutosehdotus:

Helmisentie katkaistaan niin, ettei rakentuvan teollisuusalueen ajoneuvoliikenne kulje olemassa olevan asuinalueen lävitse. Katkaistu osuus Helmisentiestä säilyy jalankulun ja pyöräilyn väylänä. Helmisentieltä osoitetaan uusi katuyhteys Levonperäntielle. Kaavassa osoitetaan Helmisentiehen tukeutuva teollisuusalue, jolla teollisuustontteja osoitetaan tien molemmille puolille. Levonperäntien varren tontit osoitetaan ympäristöhaiiriötä aiheuttamattomalle teollisuudelle, Helmisentien eteläpuolelle voidaan rakentaa myös raskasta teollisuutta. Teollisuusalueen eteläpuolelle osoitetaan energiahuollon alue aurinkovoimalan rakentamista varten. Aurinkovoimalan huoltotie kulkee Hirviniementieltä suojaviheralueen kautta. Teollisuustonteista suurin on erikseen määräyksissä varattu biokaasulaitosta varten. Teollisuustonttien lisäksi Helmisentien ja Levonperäntien väliin osoitetaan yksi tontti tankkausasemalle mm. biokaasun tankkaamista varten. Alueen tonttien kerrosluvuksi on osoitettu kaksi. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 27,9 ha. Alueelle muodostuu kahdeksan teollisuustonttia, joista kolme on osoitettu ympäristöhaiiriötä aiheuttamattomalle teollisuudelle sekä yksi biokaasulaitokselle. Alueelle osoitetaan teollisuustonttien lisäksi aurinkovoima-alue, sekä yksi energiahuollon alue tankkausasemaa varten. Rakennusoikeutta tankkausasemalle osoitetulle energiahuollon alueelle on osoitettu 950 k-m², ympäristöhaiiriötä aiheuttamattomalle teollisuudelle 10 400 k-m², teollisuudelle 26 700 k-m², josta 12 000 k-m² on osoitettu biokaasulaitokselle.

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnosmateriaali ovat nähtävillä kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Kunnanhallitus

22.09.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. asettaa 16.6.2025 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman kaavoituksen ajaksi nähtäville AKL:n 63 § perusteella,
2. asettaa 16.6.2025 päivätyn asemakaavan ehdotusaineiston julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi AKL:n 62 § perusteella mielipiteiden esittämistä varten sekä
3. pyytää tarpeelliset lausunnot osallisluehtelon mukaisesti

Asian käsittely

Päätös

Liite

- 14 Kaavaehdotus Jäpäsmäen teollisuusalue
- 15 Jäpäsmäki_akm_luonnos_vastineet
- 16 Lausuntopyyntö
- 17 Jäpäsmäki_akm_selostusehdotus20250616
- 18 Rakennettavuusselvitys_liitteineen
- 19 Reisjarvi_Japasmaen_teollisuusalueen_kr_ja_ak_luontoselvitys_18.3.2025
- 20 Tiivistelmä_Turvallisuusselvitys (TKem)_Reisjärvi
- 21 Jäpäsmäki_akm_OAS_20250616

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 6

22.08.2025
22.09.2025

180**Teknisten palveluiden ja koneiden hinnoittelu**

Tekninen lautakunta 22.08.2025 § 6

Valmistelija

rakennusmestari Juha Koponen p. 040 3008 251
ravitsemus- ja siivouspalvelupäällikkö Merja Luomanen p. 040 3008 245

Tekninen lautakunta on hyväksynyt teknisten palveluiden taksat 12.5.2020 Tekla § 12. Tekninen toimi tuottaa palveluita sekä kunnan sisällä muille hallintokunnille että teknisen toimen tulosityksiköiden välillä. Lisäksi tekninen toimi tuottaa palveluita kuntakonserniin kuuluville tytäryhteisöille. Ulkopuolisille palveluita ei pääsääntöisesti tuoteta.

Elinkustannusindeksin muutos aikavälillä 2020 vuoteen 2024: +18,14 5. sekä keskimääräinen inflaatio kyseisellä aikavälillä: 4,26 %.

Uudet taksat

Liite 1, Teknisten palveluiden ja koneitten hinnoittelu

Esittelijä

Tekninen johtaja Jari Vuori

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimen palveluiden ja koneiden hinnoittelun liitteen mukaisesti.

Asian käsittely

Päätös

Hyväksyttiin pohjaehdotuksen mukaisesti

Kunnanhallitus 22.09.2025
138/02.05.00.00/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen toimen palveluiden ja koneiden hinnoittelun teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Asian käsittely

Päätös

Liite

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 6

22.08.2025
22.09.2025

22 Liite1 Teknisten palveluiden ja koneiden hinnoittelu

Oheismateriaali

0825 ruokahinnasto

Kunnanhallitus

22.09.2025

181**Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2025**

Kunnanhallitus 22.09.2025

190/02.05.01.00/2024

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 § mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on kä yttävissä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 4 5 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä.

Hakemukset tulee toimittaa 23.9.2025 klo 16.15 mennessä sähköpostiosoitteeseen kirjaamo.vm@gov.fi tai osoitteeseen:
Valtiovarainministeriö
PL 28
00023 VALTIOEUVOSTO

Hakemuksessa tulee arvioida erityisesti vuoden 2025 tilannetta. Perusteluissa tulee esittää myös ne toimenpiteet, joita kunta on tehnyt tai on tekemässä poikkeuksellisten tai tilapäisten talousvaikeuksien korjaamiseksi.

Kuntien harkinnanvaraisesta valtionosuuksien korotuksesta päättää valtiovarainministeriön esityksestä valtioneuvosto. Kuntien valtionosuuslain 46 §:n 6 momentin mukaan korotuksen maksamisen ajankohdasta päättää valtiovarainministeriö. Myönnetty korotukset maksetaan kuitenkin vuoden 2025 loppuun mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Reisjärvi ei täytä harkinnanvaraisten valtionosuuksien korotuksien hakukriteereitä. Kunta ei tästä syystä jätä hakemusta.

Asian käsittely

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

182**Vuoden 2024 tilintarkastuspöytäkirja**

Kunnanhallitus 22.09.2025

60/02.02.02/2025

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

Vuoden 2024 tilinpäätökseen liittyen tilintarkastaja on laatinut tilintarkastuspöytäkirjan, joka tuodaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja huomioitavaksi.

Tilintarkastuspöytäkirjaan kirjatut havainnot otetaan huomioon toiminnassa ja kunnan hallinnon ja talousprosessien kehittämisessä. Tilinpäätöksen laadinnassa kiinnitetään huomiota yleisohjeisiin ,aikatauluihin ja riittäviin henkilöresursseihin.

Lisäksi huomioidaan sisäiseen valvontaan, rieskienhallintaan ja konsernivalvontaan liittyvien toimenpiteiden kirjaaminen tilinpäätökseen asianmukaisessa laajuudessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tilintarkastuspöytäkirjan tiedoksi.

Asian käsittely

Päätös

Oheismateriaali

A1.2 Tilintarkastuspöytäkirja 2024 Reisjärven kunta allekirjoitettu

Kunnanhallitus

22.09.2025

183**Reisjärven kunnan tasopalkkajärjestelmä**

Kunnanhallitus 22.09.2025

150/01.00.00/2025

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

Valtakunnallisesti neuvoteltu KVTESin uusi tasopalkkajärjestelmä on tullut voimaan 1.2.2025. Tasopalkkajärjestelmän korvaa tehtävän vaativuuden arviointijärjestelmän. Järjestelmä perustuu osaamisen ja vastuun tasokriteereihin.

Palkkatyöryhmä on käynyt läpi liitteittäin palkkaryhmät, niiden tasokriteerit sekä paikalliset tasopalkat. Lisäksi on määriteltä sekä valtakunnalliset että paikalliset tasolisät.

Uuden järjestelmän käyttöönotto on viimeistään 1.10.2025 alkavalla palkanmaksukaudella.

Yhteistoimintaryhmä on käsitellyt tasopalkkajärjestelmän omalta osaltaan (Yhteistoimintaryhmä 22.09.2025 § 3).

Tasopalkkakriteeristö, paikalliset tasopalkat ja tasolisät oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Reisjärven kunnan tasopalkkajärjestelmän.

Asian käsittely

Päätös

Oheismateriaali

Reisjärvi tasopalkkamallin kuvaus OVTES osio G
Reisjärvi tasopalkkamallin kuvaus

Kunnanhallitus

22.09.2025

184**Kunta-alan paikallisten järjestelyerien jakaminen 1.6.2025 alkaen**

Kunnanhallitus 22.09.2025

118/01.02.00.00/2023

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

Paikallinen järjestelyerä käytetään tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin, henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin. Määräykset paikallisen järjestelyerän suuruudesta, kohdentamisesta, täytäntöönpanosta ja neuvottelumenettelystä ovat kunkin virka- ja työehtosopimuksen allekirjoituspöytäkirjassa.

Paikallisten järjestelyerien suuruus lasketaan sopimuksen piiriin kuuluvien palkkasummasta mahdollisimman tavanomaiselta kuukaudelta. Tarkastelukuukautena vuoden 2025 järjestelyerien laskennassa on käytetty helmikuun 2025 palkkasummia.

KVTES

1.6.2025	Kehittämishjelmaerä (paikallinen erä)	0,05% + 0,40 %
1.10.2025	Yleiskorotus	2,5 % tai 53 €

OVTES osio G

1.6.2025	Kehittämishjelmaerä (paikallinen erä)	0,25 %
1.10.2025	Yleiskorotus	2,5 %

TS

1.6.2025	Kehittämishjelmaerä (paikallinen erä)	0,50 % + 0,15 %
1.10.2025	Yleiskorotus	2,5 % tai 53 €

TTES

1.6.2025	Kehittämishjelmaerä (paikallinen erä)	0,40 %
1.10.2025	Yleiskorotus	2,5 %

Työnantajan edustaja ja työntekijäjärjestöjen edustajat ovat neuvotelleet kehittämishjelman mukaisen järjestelyerän jakamisesta.

TS ja TTES korotukset on kohdistettu tehtäväkohtaisiin palkkoihin. KVTES:n ja OVTES osio G:n järjestelyerät on kohdistettu työehtosopimuksen mukaisesti tasopalkkajärjestelmän rakentamiseen. Työtä on tehty palkkatyöryhmällä

Kunnanhallitus

22.09.2025

helmikuusta 2025 alkaen. OVTES:n osioiden A-F osalta korotukset on sovittu kohdistettavaksi tehtäväkohtaisiin palkkoihin oheismateriaalina olevan liitteen mukaisesti.

Neuvotteluissa on päästy yhteisymmärrykseen ja asia on käsitelty yhteistoimintaryhmässä 22.9.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kehittämisohjelman paikallisten järjestelyerien jakamisen neuvottelutuloksen mukaisesti.

Asian käsittely

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

185**Työterveyshuollon toimintasuunnitelma 2025-2029**

Kunnanhallitus 22.09.2025

153/01.04.02.00/2025

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

Työnantajalla on oltava työterveyshuoltolain 11 5:n edellyttämä kirjallinen toimintasuunnitelma työterveyshuollosta. Toimintasuunnitelman tulee sisältää työterveyshuollon yleiset tavoitteet sekä työpaikan olosuhteisiin perustuvat tarpeet ja niistä johtuvat toimenpiteet ottaen huomioon mitä työterveyshuoltolain 1, 4 ja 12 5:ssä säädetään.

Työpaikkakäynteihin ja muihin työterveyshuollon suorittamiin selvityksiin perustuen toimintasuunnitelmaa tulee tarkistaa vuosittain.

Kunnan työterveyshuollon toimintasuunnitelman vuosille 2025-2029 on laadittu yhdessä työterveyshuollon kanssa ja käsitelty yhteistoimintaelimessä 22.9.2025.

Työterveyshuollon toimintasuunnitelma 2025-2029 on oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy työterveyshuollon toimintasuunnitelman vuosille 2025-2029.

Asian käsittely

Päätös

Oheismateriaali

ReisjärvenkuntaTOSU2025_2029

Kunnanhallitus

22.09.2025

186**Tilapäislaina NIHAK ry:lle**

Kunnanhallitus 22.09.2025

149/02.05.03/2025

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

NIHAK ry:n seutuhallitus on kokouksessaan 19.8.2025 § 74 käsitellyt hanketoiminnan rahoituksen luonteen vaikutusta NIHAK:n maksuvalmiuteen. NIHAK ry:n laaja oma projektitoiminta sitoo vaihtelevasti käyttöpääomaa, jolloin maksuvalmiuden parantamiseksi voidaan tarvita kassan vahvistamista kattamaan kulujen toteutumisen ja rahoituserien tilitysten välistä rahoitustarvetta.

Yhdistyksen maksuvalmiuden parantamiseksi tarvitaan käyttöpääoman vahvistamista, jotta kulujen toteutumisen ja rahoituserien tilitysten välinen rahoitustarve saadaan katettua. Yksi vaihtoehto voisi olla ns. siltarahoituksen käyttö.

Siltarahoitus on lyhytaikaista ja väliaikaista rahoitusta, joka tuo avun tilapäiseen kassan vahvistamiseen. Siltarahoitus toimii nimensä mukaisesti siltana käyttöpääoman tarpeesen ennen hankkeiden rahoituspäätösten mukaisia maksatuksia.

NIHAK:in hallitus esittää jäsenkunnille, että ne varautuvat siihen, että niillä on valmius myöntää lyhytaikaista tilapäislainaa NIHAKille maksuvalmiuden turvaamiseksi. NIHAKin hallitus esittää jäsenkunnille, että ne tarkistavat ja uusivat päätöksensä tilapäislainan enimmäismääristä oheisen taulukon mukaisesti:

Jäsenkunta	As.luku 6/2025	%	€
Kärsämäki	2359	9 %	26.784,50 €
Nivala	10376	39 %	117.810,92€
Reisjärvi	2541	10 %	28.850,96 €
Haapajärvi	6476	25 %	73.529,63 €
Sievi	4670	18 %	53.024,00 €
YHTEENSÄ	26422	100 %	300.000,00 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se hyväksyy sitoumuksen lyhytaikaisen ja väliaikaisen ns. siltarahoituksen antamiseen NIHAK ry:n seuraavien lainaehtojen

Kunnanhallitus

22.09.2025

mukaisesti:

1. Reisjärven kunnan lainamäärä on enintään 28 850,96 euroa.
2. Lainasta tehdään velkakirja, jossa kuntakohtainen laina yksilöidään (lainasumma, kiinteä korko 3 %, laina-aika nostoerittäin 6 kk).
3. Lainaa voidaan nostaa lainasumman puitteissa tarpeen mukaan projektitoiminnan rahoittamiseksi.
4. Lainaa nostetaan kuntakohtaisten lainasitoumusten suhteessa.
5. Lainapyyntö esitetään kunnalle vähintään 2 viikkoa ennen lainan nostamista.
6. Lainan vakuutena toimivat hankkeiden rahoituspäätökset, joiden toteutuminen tarkastetaan puolivuositain seutuhallituksessa.

Asian käsittely

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

187**Kunnan opiskelija-avustukset**

Kunnanhallitus 22.09.2025

152/02.05.01.02/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri Piia Haikola, 040 3008 208

Reisjärven kunnanhallitus on tehnyt vuosittain päätöksen opiskelija-avustuksista. Jatkossa päätös on voimassa toistaiseksi. Avustusta on maksettu tutkintoon johtavasta päätoimisesta opiskelusta ammatillisessa oppilaitoksessa tai lukion jälkeisissä opinnoissa. Vuodesta 2019 lähtien avustukseen ovat olleet oikeutettuja myös erityislukion opiskelijat edellyttäen, että kyseistä erityislukiota ei omassa kunnassa ole. Peruste lukio-opiskelijoiden avustukselle on se, että ylioppilastutkintoon johtava opiskelu on osaltaan koulutustasoa kohottava ja jatko-opintomahdollisuuksia vahvistavaa opiskelua.

Avustus toteuttaa kuntastrategian tavoitetta reisjärvien koulutuksen kautta hankitusta tietotaidosta ja ponnahduslaudasta elämään. Avustukseen oikeutetun on täytynyt olla kirjoilla Reisjärvellä ja asua opiskelun aikana muualla. Avustus on maksettu hakemuksesta. Avustus on saajalle verovapaata tuloa (Verohallinnon vero-ohje 23.3.2023 diaarinumero VH/1671/00.01.00/2023, kohta 2.7).

Opiskelija-avustusta on vuoteen 2021 asti maksettu 170 euroa opiskelijaa kohden, vuodesta 2022 alkaen avustuksen määrä on ollut 220 euroa opiskelijaa kohden.

Vuosi	Avustusta saaneiden lukumäärä	Yhteensä euroa
2024	36	7 700
2023	50	10 560
2022	45	9 900
2021	21	3 570
2020	26	4 420

Korvaus maksetaan kunnanhallituksen kustannuspaikalta 6021 tililtä 4739 muut avustukset kotitalouksille.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää opiskelija-avustusta 220 euroa opiskelijaa kohden liitteen ehtojen mukaisesti. Päätös on voimassa toistaiseksi, tarvittaessa summaa voidaan tarkastella talousarvioprosessin yhteydessä.

Asian käsittely

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

188**Kunnan vuokra-asuntojen myynti, vaihe II**

Kunnanhallitus 22.09.2025

25/02.07.00/2025

Valmistelija

talous- ja henkilöstöjohtaja
Sanna-Mari Vesanen 044 3008 505

Reisjärven kunnanvaltuusto on 27.5.2020 § 43 hyväksynyt osana kunnan talouden tasapainottamisohjelman ja konsernin omistajaohjauksena kunnan vuokra-asuntotoiminnan yhdistämisen yhdelle toimijalle. Tavoitteena on asuinhuoneistojen vuokrauksen keskittäminen yhdelle kunnalliselle toimijalle ja yhdelle ammatti-isännöitsijälle. Kunnan vuokra-asuntokanta ja asuntovuokrausvolyymi huomioiden kahden päällekkäisen organisaation ylläpitäminen ei ole tarkoituksenmukaista. Lisäksi tulee huomioida kuntalain (410/2015) 15 luvun säännökset kunnan toiminnasta markkinoilla.

Asunnonvuokraustoiminnan siirtämistä on valmisteltu Vuokratalojen ja kunnan yhteisenä selvitystyönä. Kunnanhallituksen päätöksen 13.4.2022 § 103 mukaisesti kohteiden kuntotutkimukset toteutettiin syyskuussa 2022. Kohteiden taloustietoja ja teknisiä arvoja ja verotuksellisia seuraamuksia on selvitetty vuoden 2023 aikana. Lisäksi kunta on tilannut Inspira Oy:ltä selvityksen Vuokratalojen toiminnan ja kunnan omistajaohjauksen näkökulmasta sekä Vuokratalojen taloudellista mallinnusta tuleville vuosille. Loppuraportti Inspira Oy:ltä on saatu helmikuussa 2024.

Kunnalla on omistuksessa 107 vuokra-asuntoa, joista suurin osa on rakennuksina suoraan kunnan taseessa ja osa asunto-osakeyhtiömuotoisia. Osa asunnoista on hyväkuntoisia mutta osa vaatii peruskorjausta. Osa kohteista on aravarajoitusten alaisia ja näiden kohteiden osalta siirto vuokra-asuntoyhtiöön toteutetaan myöhemmin.

Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalot on perustettu vuonna 2018. Reisjärven kunnan omistusosuus yhtiöstä on 100%. Yhtiön omistuksessa on tällä hetkellä 2 rivitaloa (yhteensä 11 vuokra-asuntoa).

Kunnan vuokra-asuntokannan siirto Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokratalojen omistukseen tehdään vaiheittain vuoden 2025 aikana. Lähtökohtaisesti yhtiö ei jaa osinkoa vaan kunnan tuotto voi tulla jatkossa mm. kiinteistöverotuloina, palvelumaksutuottoina, korko- ja rahoitustuottoina ja maanvuokrina. Yhtiö voi myös hankkia kunnalta palveluita ostopalveluna.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 7.4.2025 § 21 hyväksynyt vuokra-asuntojen siirron koskien osaa kunnan omistamia vuokrakiinteistöjä -ja huoneistoja.

Toisessa vaiheessa Kiinteistö Oy Reisjärven Vuokrataloille siirretään ARA-rajoituksen piirissä olevat vuokra-asunnot.

Kunnanhallitus

22.09.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Asian käsittely

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

189**Edustajan ja varaedustajan valitseminen Kuntaliiton Kuntapäiville 13.11.2025**

Kunnanhallitus 22.09.2025

151/00.00.01.06/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri Piia Haikola, 040 3008 208

Kuntaliiton sääntöjen mukaan yhdistyksen varsinainen kokous, Kuntapäivät, pidetään joka neljäs vuosi kuntavaalien jälkeen elo-marraskuussa.

Suomen Kuntaliiton hallitus on kutsunut Kuntapäivät koolle Helsinkiin 13.11.2025.

Jäsenkunnat saavat valita liiton sääntöjen perusteella edustajia Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaan. Alle 20 000 asukkaan kunnasta valitaan 1 edustaja ja tarpeellinen määrä varaedustajia.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee Reisjärven kunnan edustajan ja tarvittavan määrän varaedustajia Kuntapäiville 13.11.2025.

Asian käsittely

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

190**Edustajan nimeäminen Keski-Pohjanmaan maakuntaviestityöryhmään vuosille 2025-2029**

Kunnanhallitus 22.09.2025

154/00.04.02/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri Piia Haikola, 040 3008 208

Keski-Pohjanmaan liitto on pyytänyt 11.8.2025 päivätyllä kirjeellä nimeämään Reisjärven kunnan edustajan Keski-Pohjanmaan maakuntaviestityöryhmään vuosille 2025-2029.

Maakuntaviestityöryhmän tehtävänä on toimia maakunnan liiton yhdys- ja asiantuntijaelimenä Keski-Pohjanmaan maakuntaviestiä eri paikkakunnilla järjestettäessä. Työryhmä kokoontuu 4-5 kertaa vuodessa sekä valvoo viestitapahtuman kulkua.

Kauden 2021-2025 maakuntaviestityöryhmässä Reisjärven edustajana on toiminut Anne Alakoski, joka on antanut suostumuksensa tehtävään myös vuosille 2025-2029.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää Reisjärven kunnan edustajaksi Anne Alakoskea Keski-Pohjanmaan maakuntaviestityöryhmään vuosille 2025-2029.

Asian käsittely

Päätös

Liite

24 Maakuntaviestityöryhmän nimeäminen 25-29_pyyntö kunnille (ID 19592)

Kunnanhallitus

22.09.2025

191**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 22.09.2025

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto kertoo ajankohtaisista asioista

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus

22.09.2025

192**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 22.09.2025

[Keski-Pohjanmaan liiton edustajainkokous 25.8.2025 pöytäkirja](#)[Keski-Pohjanmaan liitto maakuntavaltuusto 1.9.2025 pöytäkirja](#)[Keski-Pohjanmaan liitto maakuntahallitus 8.9.2025 pöytäkirja](#)[Pohjois-Pohjanmaan liitto maakuntavaltuusto 8.9.2025 pöytäkirja](#)[Pohjois-Pohjanmaan liitto maakuntahallitus 18.8.2025 pöytäkirja](#)[Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde aluehallitus 9.9.2025 pöytäkirja
- § 133 Kuntien vuokraneuvottelujen periaatteet](#)[Haapajärven kaupunki ympäristölautakunta 4.9.2025 pöytäkirja](#)

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus asia dnro 1895/2024
- valitus kunnanhallituksen päätöksestä 23.9.2024 § 258

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali

Tiedoksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden asiassa dnro 1895_2024 9.9.2025

Asiakirjat tiedoksi ja tilaisuus lausua Jauhiaiselle 26.8.2025 (1)

Lausunto_Jauhiaiselta_8.9.2025_- _Lausunto_Reisjärven_kunnan_25 (1)

Kunnanhallitus

22.09.2025

193**Muut asiat**

Kunnanhallitus 22.09.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Matias Ojalehto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee muut mahdolliset asiat tiedokseen.

Päätös