

SIVISTYSTOIMEN VUOKRAT

Sivistyslautakunta 17.04.2024 § 33

Valmistelija	Puheenjohtaja Timo Kempainen
	<p>Reisjärven kunnanhallitus (19.02.2024 § 15) ja valtuusto (26.02.2024 § 64) ovat käsitelleet valtuustoaloitteen sisäisiin vuokriin kohdistuvan valtuustoaloitteen. Päätöksessä todetaan mm., että sisäisten vuokrien laskennassa toimialat käyvät keskustelua.</p> <p>Päätöksen pohjalta on todettava, että keskustelua tarvitaan laskutettavien vuokrien osalta, koska</p> <ol style="list-style-type: none">1. Lukuvuoden aikana koulut eivät ole saaneet sellaista lämmitystä pakkasilla kuin olisi ollut tarve.2. Jonkinlaisen lämmön ylläpitämiseksi on jouduttu sulkemaan ilmastoinnit. Tämä ei ole rakennuksen rakenteiden kannalta tai tiloissa oleskelevien kannalta suotavaa.
Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta pyytää tekniseltä toimelta/kunnanhallitukselta sivistystoimen kiinteistöjen vuokran alennusta em. toiminta-ajoilta.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 21.05.2024 § 175
74/10.03.02.01/2024

Valmistelija	tekninen johtaja lisätietoja Jari Vuori
	<p>Tekninen toimi laskuttaa sivistystoimelta kiinteistöihin kohdistuvaa vuokraa, joka sisältää pääomakustannusten lisäksi ylläpitokustannukset (mm. lämmitys, puhtaanapito, piha-aluiden hoito). Vuokra määräytyy todellisten kuntannusten pohjalta.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kisatien yläkoulu ja lukio sekä Niemenkartanon koulu ovat molemmat kaukolämpöverkossa. Pitkän pakkasjakson kireimmillä pakasilla teimme säätötoimenpiteitä, jotta kulut pysyisi alhaisina. Mielestämme ei ole perustetta vuokranalennukselle.2. Tekninen toimi joutui optimoimaan ilmanvaihtoa ja lämmitystä, jotta lämpöä riittäisi kaikille. Kyseiset toimenpiteet eivät aiheuta vaaraa tai lisäkuluja rakennuksille. Reagoimme tilanteessa, joka oli kaikkien edun mukaista.
Esittelijä	vs. Kunnanjohtaja Sanna-Mari Vesanen

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, ettei se myönnä vuokranalennusta sivistystoimen kiinteistöjen osalta.
Päätös	Hyväksyttiin pohjaehdotuksen mukaisesti.