

Eriävä mielipide

Kenelle: Reisjärven kunnanvaltuuston 29.1.-24 tekemään päätökseen, asia numero 7:  
Kaavoitusaloite Reisjärven Rauranselän  
tuulipuistoa varten.

Perustelut.

Eriävä mielipide perustuu seuraaviin asioihin:

- Hankehakijan (Semecon Oy:n) epätarkkoihin, virheellisiin ja vaillinaisiin hakemuksiin (Kohta:1.)
- Hankehakijoiden tasapuoliseen kohteluun. (2.)
- Kh:n 04.12.2023 kokousmenettelyyn (3.)
- Kv:n päätös 29.01.2024, jääviys (4.)

1.Kunnanvaltuuston jäsenille ei toimitettu vähintään kuutta päivää ennen valtuuston kokousta Semecon Oy:n korjattua ja täydennettyä kaavoitushakemusta liitteineen (Hallintosääntö 88 §) vaan asiakirjat olivat samat kuin valtuuston kokouksessa 11.12.2023, jolloin valtuusto ei tämän asian kohdalla ollut päätösvaltainen. Kunnanjohtaja käytti kuitenkin valtuuston kokouksen 29.01.2024 alustuksessaan ymmärtääksemme uusia asiakirjoja.

Kunnanhallituksen esitysten johdannoissa ja liitteissä valtuustolle on ollut virheitä, joita ei oltu korjattu huomautuksista huolimatta vasta kuin viimeisimmässä (29.01.2024) valtuuston kokouksessa kj:n esittelypuheenvuorossa ja tietokoneheijasteella. Asiaa on käsitelty kunnahallituksessakin kolmesti:(13.3.2023 § 70; 12.06.2023 § 183;04.12.2023 § 346 ja valtuustossa 11.12.2023 § 113. Hankehakijan kaavoitushakemuksen täydennyksiin ja virheiden korjaamisiin on ollut hankehakijalla riittävästi aikaa.

Reisjärven energialinjaukset-asiakirjan Johtopäätökset kohdan 2. mukaan:"  
hanketoimijoilla tulee olla hallintaoikeus yli 50 % hankealueen maa-alasta sekä vähintään puolet hankealueen kiinteistönomistajista tulee olla sitoutunut hankkeen toteutumiseen. Kankaalle heijastetusta asiakirjasta luvut olivat energialinjasasiakirjan mukaiset. Miten nuo prosentit oli saatu? Sellaista asiakirjaa (maanomistajasopimukset) ei ole jostain syystä valtuutetuille esitetty.Maanomistajasopimukset- asiakirjalla lukujen oikeellisuus olisi voitu varmistaa. Kh:ssa 4.12.-23 on ollut Rauranselän maanomistajaluettelo,joka oli päivätty 31.10.-23. Myöhemmin 8.12.-23 kunnanjohtaja lähetti valtuutetuille uuden maanomistajaluettelon, jossa merkittynä kiinteistöjen nimet ja niiden omistajat. Listassa oli myös nimiä,jotka eivät olleet allekirjoittaneet sopimusta Semecon Oy:n kanssa. Tuulivoimayhtiön kanssa sopimuksen tehneitä ei voinut listalta mitenkään erottaa.

Abo Wind Oy puolestaan esitteli omassa Kiiskinevan kaavoitushakemuksessaan tiedot sopimuksen tekijöistä valtuutetuille.

2. Hankkeesta tehdään kaavoitus sopimus, jossa kustannusten jakautuminen määritellään. Semecon Oy:n sopimus poikkeaa aikaisemman hankehakijan Abo Wind Oy:n kanssa tehdyn sopimuksesta. Abo Wind Oy vastaa niin YVA:n kuin kaavoituksen kustannuksista kokonaisuudessaan ja sekä myöhemmin tuulipuistolle perustettava oma yhtiö ( KH: 23.05.2022 § 128 ja 13.6.2022 § 127,Kiinteistörekisteriote 16.05.2022, Rekisteriyksikkö 691-403-48-7 Puistola, liite 5).

Semecon Oy esittää, että yritys vastaa osayleiskaavan laadinnan ja selvitysten konsulttikustannuksista sekä muista osayleiskaavaprosessiin liittyvistä suorista kuulutus- ja muista vastaavista kuluista MRL 77 c § mukaisesti. Reisjärven kunta vastaa osaltaan kunnalle kaavoituksesta aiheutuvista henkilöstö- ja hallintokustannuksista. Hankehakijat asetetaan eriarvoiseen asemaan samanlaisessa asiassa erilaisten kaavoitus sopimusten kautta.

3. Reisjärven kunnanhallituksen päätökseen 04.12.2023 § 346 olisi jätetty oikaisuvaatimus, mutta se estettiin valmisteluperusteella. Kyseisessä kokouksessa kh:n

varajäsen Timo Kempainen esitti kannatetusti (kh:n jäsen Ulla Pietilä kannatti), että olisi tärkeää valmistella asia uudelleen tai pysäyttää koko hanke...Tähän ei kh:n pj reagoinut, vaan jatkoi yleiskeskustelua aiheesta, vaikka olisi pitänyt kohdentaa keskustelu vain pöytäämiseen. Sen jälkeen olisi äänestetty keskustelun jatkamisen ja pöytäämisen välillä. Koska keskustelu jatkui, esitti kh:n varaj. Timo Kempainen uudelleen (kh:n jäsenen Ulla Pietilän ja kh:n varajäsenen Tiina Nymannin kannattamana), että kh esittää valtuustolle, että Rauranselän tuulivoimakaava-aloite ei etene. Tämän jälkeen pj totesi, että on tehty kannatettu pohjaesityksestä poikkeava muutosesitys ja on suoritettava äänestys. Näin tehtiin.

Kh:n käsittelyssä tapahtui menettelytapavirhe.

(Haetusta pöytäkirjan otteesta selviää, että 08.12.2023 annettu muutoksenhakuohje ei koske §:ää 346. Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea kuntalain 136 §:n mukaaan muutosta.)

Asia eteni kh:n äänestyspäätöksellä 3-3. Tasatuloksessa puheenjohtaja ääni ratkaisi ja asia eteni kh:n pohjaesityksellä valtuustoon 11.12.2023 (jäi pöydälle, valtuuston vajavaltaisuus tässä asiassa) ja 29.01.2024.

4. Semecon Oy:n ristiriitaiset ja puutteelliset asiakirjat, kh:n menettelytapa kokouksessaan (04.12.2023 § 346), jääviyskäsittely valtuustossa (29.01.2024 asia numero 7.) eivät ole hyvän hallintotavan mukaista menettelyä.

Valtuuston kokoukseen osallistui 15 valtuutettua ja yksi varavaltuutettu eli yhteensä 16 seitsemästätoista valtuutetusta. Asian numero 7. kohdalla itsensä jääväisivät valtuutetut: Kaarlo Paavola, Mervi Niskakoski, Jarmo Kokkonen ja Veikko Haikola. Epäselväksi jäi, että miksi varavalt. Tapio Paalavuori ei jäävänyt itseään, vaikka Tapio Paalavuori veljen pojat omistavat maata kaavoitusalueelta.

Va. talous- ja hallintojohtaja vastasi varavalt. Tapio Paalavuoriin pohdintaan jääviydestään, että tämä ei ole jäävi. Perustetta jäävittömyydestä ei annettu. Valtuutettu Teuvo Nyman on todennäköisesti yhteisöjäävi toimiessaan samanaikaisesti sekä seurakunnassa (kirkkovaltuusto, seurakuntaneuvosto) että kunnassa (valtuusto, kunnanhallitus) päättämässä Rauraan liittyvistä asioista. (Hallintolaki: Esteellisyysperusteet: 28. 2-3 §.)

Jos jääviysasiat olisi hoidettu asianmukaisesti, ei valtuusto olisi pystynyt tekemään päätöksiä vajaavaltaisena. Koska päätös kuitenkin tehtiin, niin katsomme, että kunnavaltuusto menetteli kuntalain vastaisesti ja päätös on lainvastainen.

Hakemusten sekä päätösvalmistelun että päätösten pitää perustua todennettaviin faktoihin ja laillisiin menettelytapoihin.

Reisjärvellä 01.02.2024

*Timo Kempainen*

Timo Kempainen, Reisjärven kunnanvaltuutettu

*Tuomo Kinnunen*

Tuomo Kinnunen, Reisjärven kunnanvaltuutettu

Jonna Haikara, kunnanvaltuutettu

*Merkitty Jonna Haikaran  
luvalla. Timo Kempainen*