

TILUSJÄRJESTELYTOIMITUKSEEN OSALLISTUMINEN

Kunnanhallitus 20.02.2023 § 55
12/02.07.00/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja, 040 3008 200
Lisätietoja kunnanjohtaja Marjut Silvast 040 3008 200

Reisjärven kunta on osallistunut kunnanhallituksen päätöksellä 17.2.2020 § 37 keväällä 2020 alkaneeseen maanmittauslaitoksen tilus selvitykseen ja kunnanhallituksen päätöksellä 13.6.2022 § 156 tilusjärjestelytoimitukseen.

Tilusjärjestely on maanmittaustoimitus, jossa tiluksia vaihdetaan kiinteistöjen kesken tai siirretään kiinteistöstä toiseen täyttä rahakorvausta vastaan. Tilusjärjestelyllä parannetaan ja nykyaikaistetaan tilusrakennetta ja korjataan ajan kuluessa pirstoutunut kiinteistörakenne vastaamaan nykyajan tarpeita. Tilusjärjestelyllä sovitaan yhteen maanomistajien erilaisia tavoitteita ja toiveita.

Maanmittauslaitos on liitteenä olevalla kirjeellään ilmoittanut Reisjärven tilusjärjestelyn jakoesityksen valmistumisesta. Tärkeimpänä tavoitteena on ollut viljelykustannusten pienentäminen peltolohkojen kokoa kasvattamalla ja kulkuyhteyksiä lyhentämällä. Suunnitelmassa on huomioitu erilaiset kiinteistöjen käyttötarkoitukset.

Jakosuunnitelma on vahvistettu 8.2.2023 toimituksen kohteena olevien kiinteistöjen omistajien ja haltijoiden kokouksessa. Tilusjärjestelyssä Reisjärven kunnan maa-ala vähenee kaikkiaan 8,32 ha. Vastineeksi kunta saa rakennustontiksi soveltuvaa maata. Tilusten vaihto toteutuu vuoden 2024 alussa.

Hallintosäännön 24 § 1. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, myymisestä ja vaihtamisesta valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaisesti. Valtuusto ei ole antanut erillisiä tilusjärjestelyä eikä viljelysmaita koskevia ohjeita.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Marjut Silvast

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Reisjärven kuntaa koskevan tilusjärjestelyn liitteenä olevan maanmittauslaitoksen jakoesityksen mukaisena. Tilusten vaihto tapahtuu 1.1.2024.

Päätös

Hyväksyttiin.

Arto Vähäsöyrinki poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28.1 § kohta 7)