

## SUSISAAREN OSAKAAVAMUUTOKSEN LUONNOS

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 260  
48/10.02.02/2023

Valmistelija	tekninen johtaja Jari Vuori 040 3008 250
	<p>Reisjärven kunnanhallituksen esitys 23.5.2023 § 164 ja kunnanvaltuuston päätös 19.6.2023 § 47 asemakaavatyön käynnistämisestä. Susisaaren asemakaavan osittainen muutos kortteleissa 300-301, osassa korttelia 302 sekä niihin liittyvillä katu- ja virkistysalueilla. Kaavan muutosalue on Reisjärveen rajautuvaa, kapean niemimäisen Susisaaren eteläosaa. Alueella on toimiva matkailuyritys. Alue ympäristöineen on rakentunut. Reisjärven keskustan palvelut ovat välittömässä läheisyydessä.</p> <p>Alueen pääosan omistaa Kartanohotelli Saari Oy, joka vastaa kaavan toteuttamisesta. Reisjärven kunta omistaa länsiosan puiston. Elenia vastaa sähköhuollosta ja Reisjärven vesiosuuskunta vesihuollosta. Toteutuminen lähtee todennäköisesti liikkeelle varsin pian kaavanmuutoksen vahvistumisen jälkeen, koska yhtiöllä on kehittämistarpeita ja -suunnitelmia.</p>
Esittelijä	vs. Kunnanjohtaja Anssi Lahnalampi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1. ilmoittaa Reisjärven Susisaaren osa-asetmakaavamuutoksen vireille tulleeksi ja asettaa nähtäville kaavoituksen ajaksi, 2. hyväksyä kaavan laatijaksi KimmoKaava Kimmo Mustosen
Päätös	Hyväksyttiin.